

PORTO CONTE RICERCHE
DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 118 del 01.12.2016

Oggetto: Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'avvio della **procedura negoziata** di selezione dell'affidatario per il **"Servizio di pulizia e sanificazione dei locali adibiti ad uso ufficio e laboratori di Porto Conte Ricerche S.r.l."** della durata di **24** mesi, per l'importo totale di euro **175.099,78** + I.V.A. (IBA 145.916,48 + I.V.A., inclusi gli oneri della sicurezza; sesto quinto euro 29.183,30 + I.V.A.).

Il sottoscritto Prof. Sergio Uzzau, in qualità di Amministratore Unico di Porto Conte Ricerche SRL, con sede in Tramariglio - SP 55 km 8,400 - 07041 Alghero (SS), Partita Iva 01693280909

VISTO

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito denominato Codice);
- le procedure interne di Porto Conte Ricerche S.r.l. relative agli acquisti;
- la determinazione dell'Amministratore Unico n. 213 del 08.06.2011;
- il regolamento di adozione e conservazione delle determinazioni dell'Amministratore Unico di gennaio 2013;
- l'articolo 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO l'art. 26, comma 3 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 relativo all'elaborazione del **DUVRI** nel quale sono stati stimati i costi della sicurezza relativi ai rischi da interferenze pari a euro **572.60**, non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:

- a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione previsto dall'art. 38 del Codice;
- b) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiori alla soglia di cui all'art. 35 del Codice, trova applicazione l'art. 216, comma 10 del Codice;

RILEVATO pertanto che ai sensi dell'articolo 37, comma 2, relativamente agli obblighi di possesso della qualificazione, trova applicazione l'art. 216, comma 10 del Codice, essendo Porto Conte Ricerche iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) al numero 185342;

VISTO l'articolo 1, comma 449 della Legge 296/2006 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO, in applicazione dei seguenti articoli di legge:

- a) l'articolo 9, comma 3, del Decreto Legge 66/2014, convertito in Legge 89/2014 e ss.mm.ii.;
- b) l'articolo 1, comma 512, della Legge 208/2015 e ss.mm.ii.;
- c) l'articolo 1, comma 7 del Decreto Legge 95/2012, convertito in Legge 135/2012 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che il servizio oggetto del presente provvedimento non rientra nella fattispecie di cui all'art. 1, c. 512, L. 208/2015 e all'art. 1, c.7, D.L. 95/2012 convertito in L. 135/2012;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, secondo periodo, del Codice *"per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni"*;

RILEVATO, altresì, che è possibile utilizzare lo strumento di acquisto del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) operante presso la CONSIP S.p.A. in quanto, alla data di adozione del presente

provvedimento, risulta attivo il bando **“SIA 104 – Servizio di pulizia e di igiene ambientale”** che include i servizi della categoria merceologica che si intendono acquisire col presente provvedimento;

RILEVATO che, per quanto su esposto, è possibile **procedere con la procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b)** del Codice;

STABILITO di procedere, appunto, mediante procedura negoziata e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice è possibile avvalersi, attuando comunque i principi enunciati dall’articolo 30 del Codice, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie, nel rispetto, comunque, dei principi generali;

VISTO l’articolo 9, comma 1, lettere a) e b), del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009;

VISTO il bilancio di previsione per l’anno **2016**, approvato dall’Assemblea dei Soci;

CONSIDERATO

- che per il conseguimento degli obiettivi di funzionamento del Centro è necessario provvedere all’acquisizione del servizio di pulizia dei locali del Centro in quanto il contratto precedente è in scadenza;
- che del servizio è stata predisposta adeguata e dettagliata progettazione riportata nelle **“Condizioni particolari di contratto”**;
- che per la progettazione dei servizi richiesti sono state utilizzate le rese e i tempi di lavoro stimati dal ISSA (International Sanitary Supply Association e dall’AFIDAMP-ISSA) e utilizzati i costi medi orari del personale dipendente da imprese esercenti i servizi di pulizia pubblicati dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- che ricorrono i presupposti per l’applicazione dell’art. 95, comma 4 del Codice in quanto servizio con caratteristiche standardizzate e di elevata ripetitività;
- che per la selezione dell’offerta sarà applicato il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell’art. 95, comma 4, lettere b) e c) del Codice;
- che per l’individuazione degli operatori economici da invitare è stato predisposto una avviso di indagine di mercato da pubblicare sul sito istituzionale di Porto Conte Ricerche S.r.l.;

VISTA la specifica tecnica denominata **“Condizioni particolari di contratto”** predisposta dall’ufficio tecnico;

VISTO l’art. 1, c. 65, L. 266/2005 nonché la deliberazione dell’ANAC del 22 dicembre 2015, n. 163;

VISTO l’art. 81, comma 2 del Codice;

VISTO l’avviso di indagine di mercato con il quale si intende individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

DETERMINA

1. di nominare l’**ing. Antonpaolo Garau**, ai sensi dell’articolo 31, comma 10 del Codice, quale soggetto avente i compiti propri del Responsabile del Procedimento, limitatamente al rispetto delle norme del Codice;
2. di pubblicare l’avviso di indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice per il **“Servizio di pulizia e sanificazione dei locali adibiti ad uso ufficio e laboratori”** per **24** mesi, per l’importo a base di gara di euro **145.916,48 + I.V.A.**, inclusi gli oneri della sicurezza;
3. di stabilire che:
 - la procedura negoziata verrà svolta mediante RDO utilizzando la piattaforma MePA di Consip S.p.A.;
 - le clausole contrattuali sono quelle previste dal sistema di e-procurement della suddetta piattaforma MePA del Consip S.p.A. e, nello specifico quelle previste dal bando **“SIA 104 – Servizio di pulizia e di igiene ambientale”** nonché quelle delle **“Condizioni Particolari di Contratto”**;
 - il criterio di aggiudicazione dell’appalto sarà quello del **minor prezzo** ai sensi dell’art. 95, comma 4 lettere b) e c) del Codice;

4. di dare atto che la spesa prevista pari ad euro **175.099,78** + I.V.A. (IBA euro 145.916,48 + I.V.A., oltre euro 29.183,30 + I.V.A. per il sesto quinto) trova copertura nel bilancio di previsione per l'anno **2017 e 2018**, come segue: codice conto **63.05.17.00**, descrizione conto **Servizio di pulizia del Centro**, centro di costo **11003**, CUP **G13D16000320002**;
5. di destinare l'importo di **2.918,33** euro, pari al 2% dell'importo dell'affidamento, ad apposito fondo risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni tecniche, come previsto dall'art. 113 del Codice;
6. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9 del Codice, poiché ricorre quanto previsto dall'articolo 32, comma 10, lettera b) del Codice;
7. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del Codice, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.portocontericerche.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

L'Amministratore Unico
Prof. Sergio Uzzau