

PORTO CONTE RICERCHE
DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 41 del 07.04.2022

Oggetto: Avvio procedura per l'affidamento di servizi tecnici di architettura e ingegneria, come disciplinati dagli artt. 24 del D.Lgs. n. 50/2016, e art. 1 della Legge 120/2020, ad un libero professionista, per la "Progettazione di fattibilità tecnico-economica per la dismissione della struttura esistente a carattere precario (c.d. Capannone) ed il ripristino dell'area" - CUP G15F21000950002.

Il sottoscritto dr. Gavino Sini, in qualità di Amministratore Unico di Porto Conte Ricerche Srl, con sede in Tramariglio – S.P. 55 km 8,400 - 07041 Alghero (SS), P. Iva 01693280909;

VISTI

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito denominato Codice) e ss.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le Linee Guida n. 1 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- la procedura PR_02 relativa agli affidamenti dei contratti pubblici di Porto Conte Ricerche S.r.l.;

PREMESSO

CHE in data 21 settembre 2001 è stata ultimata da Sardegna Ricerche (allora Consorzio 21), all'interno del Centro di Ricerca di Tramariglio di proprietà dell'Università degli Studi di Sassari, la struttura a carattere precario per il ricovero di impianti sperimentali del settore agroalimentare, anche detta "Capannone";

CHE al fine dell'ottenimento da parte della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici e Storici di Sassari dell'autorizzazione alla costruzione del Capannone, il Consorzio 21 ha trasmesso in data 07 luglio 2000 all'Ufficio Tutela del paesaggio di Sassari formale impegno alla demolizione del manufatto entro 36 mesi dalla sua ultimazione;

CHE nel marzo 2005 l'Ufficio Tutela del Paesaggio di Sassari, su richiesta del Consorzio 21, ha prorogato l'autorizzazione al mantenimento della struttura agroalimentare fino all'adozione del Piano Paesaggistico Regionale;

CHE dal 2001 ad oggi il Capannone ha svolto con efficacia ed efficienza la funzione per il quale è stato realizzato;

CHE in data 19 ottobre 2020 tra Università degli Studi di Sassari e Porto Conte Ricerche è stato sottoscritto un nuovo contratto di concessione del Centro di Ricerca di Tramariglio della durata di anni sei, rinnovabile per altri sei;

CHE Sardegna Ricerche, proprietaria del Capannone, ha manifestato la volontà di procedere con quanto previsto dagli impegni presi con l'Ufficio Tutela del Paesaggio di Sassari e pertanto effettuare la demolizione del manufatto temporaneo ed il ripristino dell'area;

CHE a tal fine è necessario acquisire un progetto di fattibilità tecnica ed economica che valuti i costi di demolizione del manufatto (Capannone), di eventuale riutilizzo di parti dello stesso e/o degli impianti tecnologici, del ripristino e sistemazione dell'area circostante;

CHE il progetto di fattibilità tecnico-economica è uno strumento necessario per l'avvio dell'iter autorizzativo, e che l'approvazione da parte dell'Università degli Studi di Sassari, proprietaria del Centro, è propedeutica per poter poi proseguire nei livelli successivi di progettazione e realizzazione;

CHE per lo studio di fattibilità è possibile procedere con un affidamento diretto;

VISTO il bilancio di previsione per l'anno 2022;

DETERMINA

1. di nominare l'ing. Antonpaolo Garau quale Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto;
2. di consentire l'avvio della procedura per l'affidamento del servizio in oggetto;
3. di dare atto che la spesa massima presunta di euro 3.000,00 trova copertura nel budget operativo assegnato al settore tecnico per l'anno 2022 nel codice conto budget numero 61.01.03, descrizione codice Consulenze tecniche, Centro di Costo 11008, CUP G15F21000950002.

L'Amministratore Unico
Dr. Gavino Sini